

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 29 » 07 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 954 от «28» 07 20 22 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.

представитель Регионального  
оператора

старший  
инженер ОКРР НО «ФКР ТО» Семенов А.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

м.п. ПТО ООО УК «Запад»  
должность  
Бондарев Е.Ю.  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.  
**Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 23**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 68/22 от 16.03.2022 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «АудитЭнергоПроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 15.04.2022 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 01.08.2022 г.  
дата, месяц, год

29.07.2022  
дата, месяц, год

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

1. KC-3  $\sqrt{1}$  om 24.05.2022,  $\sqrt{2}$  om 27.07.2022  
2. KC-2  $\sqrt{1}$  om 17.05.2022,  $\sqrt{2-5}$  om 25.07.2022  
3. \_\_\_\_\_  
4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_

ПОДПИСЬ

ПОДПИСЬ

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

ПОДПИСЬ

А.С. Тропин  
расшифровка подписи



|                       |  |                            |                |       |         |
|-----------------------|--|----------------------------|----------------|-------|---------|
|                       |  | Форма по ОКУД              | Код<br>0322001 |       |         |
| Региональный оператор | Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»   | по ОКПО                    |                |       |         |
| Технический Заказчик  | Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства» | по ОКПО                    |                |       |         |
| Подрядчик             | ООО «ТОСП-СК»  | по ОКПО                    |                |       |         |
| Стройка               | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Первомайская, д.23                              | по ОКПО                    |                |       |         |
| Объект                | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Первомайская, д.23                              | по ОКПО                    |                |       |         |
|                       |  | Вид деятельности по ОКДП   |                |       |         |
|                       |  | Договор подряда (контракт) | номер          | 68/22 |         |
|                       |  |                            | дата           | 16    | 03 2022 |
|                       |  | Вид операции               |                |       |         |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
|                 |                  | с               | по         |
| 1               | 24.05.2022       | 15.04.2022      | 17.05.2022 |

СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Но-<br>мер<br>по по-<br>рядку                        | Наименование пусковых комплексов, этапов,<br>объектов, видов выполненных работ, оборудования,<br>затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат,<br>руб. |               |                                   |
|--|---|-----|---|---------------|-----------------------------------|
|  |   |     | с начала<br>проведения работ                  | с начала года | в том числе за<br>отчетный период |
| 1  | 2   | 3   | 4   | 5             | 6                                 |
|  | Всего работ и затрат, включаемых в<br>стоимость работ   |     | 2 426 746,98                                  | 2 426 746,98  | 2 426 746,98                      |
|  | в том числе:  |     |   |               |                                   |
| 1  | Ремонт крыши  |     | 2 426 746,98                                  | 2 426 746,98  | 2 426 746,98                      |
| Итого  |   |     |   |               | 2 426 746,98                      |
| Сумма НДС  |   |     |   |               | 0,00                              |
| Всего с учетом НДС                                   |   |     |   |               | 2 426 746,98                      |
| Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС |   |     |   |               | 0,00                              |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС             |   |     |   |               | 2 426 746,98                      |
| Сумма начисленной неустойки, руб.                    |   |     |   |               | 0,00                              |

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
 (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 426 746,98



Подрядчик

Директор

(должность)

(подпись)

Березовский А.В.

(расшифровка подписи)

М.П.

Технический Заказчик

М.П.



Директор

(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.

(расшифровка подписи)

|                       |  |                            |                |       |         |
|-----------------------|--|----------------------------|----------------|-------|---------|
|                       |  | Форма по ОКУД              | Код<br>0322001 |       |         |
| Региональный оператор | Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»   | по ОКПО                    |                |       |         |
| Технический Заказчик  | Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства» | по ОКПО                    |                |       |         |
| Подрядчик             | ООО «ТОСП-СК»  | по ОКПО                    |                |       |         |
| Стройка               | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Первомайская, д.23                              | по ОКПО                    |                |       |         |
| Объект                | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Первомайская, д.23                              | по ОКПО                    |                |       |         |
|                       |  | Вид деятельности по ОКДП   |                |       |         |
|                       |  | Договор подряда (контракт) | номер          | 68/22 |         |
|                       |  |                            | дата           | 16    | 03 2022 |
|                       |  | Вид операции               |                |       |         |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
|                 |                  | с               | по         |
| 2               | 27.07.2022       | 15.04.2022      | 25.07.2022 |

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Но-<br>мер<br>по по-<br>рядку                        | Наименование пусковых комплексов, этапов,<br>объектов, видов выполненных работ, оборудования,<br>затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат,<br>руб. |               |                                   |
|--|---|-----|---|---------------|-----------------------------------|
|  |   |     | с начала<br>проведения работ                  | с начала года | в том числе за<br>отчетный период |
| 1  | 2   | 3   | 4   | 5             | 6                                 |
|  | Всего работ и затрат, включаемых в<br>стоимость работ   |     | 4 427 503,27                                  | 4 427 503,27  | 2 000 756,29                      |
|  | в том числе:  |     |   |               |                                   |
| 1  | Ремонт крыши  |     | 4 427 503,27                                  | 4 427 503,27  | 2 000 756,29                      |
| Итого  |   |     |   |               | 2 000 756,29                      |
| Сумма НДС  |   |     |   |               | 0,00                              |
| Всего с учетом НДС                                   |   |     |   |               | 2 000 756,29                      |
| Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС |   |     |   |               | 0,00                              |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС             |   |     |   |               | 2 000 756,29                      |

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 000 756,29



Подрядчик

Директор  
(должность)

(подпись)

Березовский А.В.  
(расшифровка подписи)

М.П.

Технический Заказчик

Директор  
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.  
(расшифровка подписи)

М.П.

